

13.10.2024

לכבוד

מנהל.ת עסקים/ רכז.ת קרקעות/ מנהל.ת משאבי אנוש

קורס מנהלי מקרקעין בקיבוצים

מקרקעי הקיבוץ הינם אחד המשאבים והנכסים המרכזיים בכל קיבוץ ובהתאם לכך חשוב שינוהלו בצורה מקצועית ומיטבית.

עולם המקרקעין בכלל, ובקיבוצים בפרט, הוא עולם סבוך ומקצועי המושפע מגורמים שונים והחלטות רבות אותם חשוב להכיר בבואנו לנהל את המקרקעין באופן שוטף ובעת קבלת החלטות על השקעות בתחום.

מטרות התוכנית:

1. הקניית ידע מקצועי ומיומנויות יישומיות לניהול אפקטיבי של תחום המקרקעין בקיבוץ. הקורס מהווה הכשרה בסיסית למועמדים ומנהלים מכהנים.
2. הקניית "ארגז כלים" לניהול התחום באופן מקצועי.
3. לצד ידע תיאורטי מחויב יינתן דגש למידע יישומי ופרקטי.

אוכלוסיית יעד: מ. עסקיים, בעלי תפקידים פוטנציאלים לניהול תחום המקרקעין בקיבוץ.

המפגשים יתקיימו בתחילת שנת 2025 בחדר הישיבות של משקי עמק יזרעאל (בעליה למגדל העמק מצומת כפר ברוד), כאשר במפגש האחרון נקיים סיור.

מועדי המפגשים:

מפגשי בוקר (09:00-13:00): 11.2, 11.3, 8.4, 6.5

מפגשי אחה"צ (16:00-20:00): 25.2, 25.3, 22.4

יום סיור – 20.5

*** ייתכנו שינויים בלוח.

עלות: 2,800 ₪ + מע"מ – לגביה דרך ארגון הקניות משקי עמק יזרעאל/העברה בנקאית/צק'.

עלות ללקוחות שהינם חברי הארגון 2,150 ₪ + מע"מ (הנחה של 30%).

פרטים נוספים שחשוב לדעת :

- קיום הקורס מותנה במס' משתתפים מינימאלי. מועד אחרון להרשמה – **14.12.24**
- **ההרשמה מחייבת !**
- במהלך היום יוגש כיבוד קל.
- הקורס יועבר על ידי בעלי מקצוע מובילים בתחום.
- נושאי הקורס :
 - ניהול מקרקעין בקיבוץ ומושגי יסוד
 - העולם הקנייני ורשות מקרקעי ישראל
 - פסיקות מרכזיות המשפיעות על התחום
 - עולם התכנון הקיבוצי וועדות התכנון
 - כלי ניהול ושיתוף ציבור
 - סוגיות מהותיות בהקשר של שיוך דירות בכלל ובקיבוצים שסיימו את התהליך בפרט
 - הקשר בין עולם האנרגיה ועולם המקרקעין
 - היבטים שמאיים
 - מימון עסקאות תעסוקה
 - היכרות עם העולם ההנדסי וניהול פרויקטים
 - סיור לימודי בשטח

להרשמה לחצו כאן

אנו זמינים לכל שאלה או התייחסות, תכנית מפורטת ורשימת מרצים ישלחו בהמשך

בברכה,

נטע מור
קרקעות, בנייה, שיוך
התנועה הקיבוצית
050-7991605

שי חזן
מקרקעין
משקי עמק יזרעאל
052-3669579

עדי נצר
סחר וקשרי קהילה
משקי עמק יזרעאל
050-2027547